



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25 04 2023 № 303/011

г. Пенза

О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 58-524309-43-2021 от 29.11.2021

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строймашкапитал» от 19.07.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями),

приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство № 58-524309-43-2021 от 29.11.2021 следующие изменения:

1.2. Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» изложить в следующей редакции:

| | | | |
|---|---|----------|-----------------------------------|
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь здания (кв. м.): | 13259,97 | Площадь участка (кв. м.): 6175 |

| | | | |
|------------------------------------|--|---|--------|
| Строительный объем (куб. м.): | 49630,5 | - в том числе: подземной части (куб. м.): | 2138,3 |
| Количество этажей (шт.): | 18 | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1683,2 | | |
| Иные показатели: | <p>этажность – 17 эт; количество квартир – 128 шт.; в т. ч: - однокомнатных – 48 шт; - двухкомнатных – 64 шт; - трехкомнатных – 16 шт; жилая площадь квартир – 3621,3 кв. м; площадь квартир – 7458 кв. м; общая площадь квартир – 7740,8 кв. м; площадь помещений общего пользования – 2264,2 кв. м. из них: - по подвалу – 582,3; - по 1-17 этажам – 1681,9 кв. м; площадь встроенно–пристроенных помещений – 1078,3 кв. м; полезная площадь встроенно–пристроенных помещений – 1061 кв. м; общая площадь встроенно–пристроенных помещений – 1170,6 кв. м, в т. ч - наружных тамбуров – 37,8 кв. м; площадь застройки крылец, прямков – 101,5 кв. м; строительный объем выше отметки 0,000 – 47492,2 кв. м; из них, крышной котельной 297,4 кв. м.</p> | | |

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев